

EJERFORENINGEN SUNDBY OVERDREV
Fælleddiget 21-95
2300 København S

Den 8. august 1995

I henhold til vedtægternes paragraf 7 indkaldes til

E K S T R A O R D I N Æ R G E N E R A L F O R S A M L I N G

tirsdag den 22. august 1995 kl. 1930

i festlokalerne, Høstgildevej 79, 2300 København S (fælleshuset
i den røde nabobebyggelse "Lejerbo".

Dagsorden:

1. Meddelelse fra bestyrelsen.
2. Forslag fra bestyrelsen:
 - a. Grundfonden suspenderes midlertidigt, og dens midler anvendes til at nedbringe foreningens kassekredit.
 - b. Kontingentet for 1995 forhøjes fra kr. 8.800,- til kr. 9.600,-, således at der ekstraordinært indbetales kr. 800,- i december 1995.
 - c. Kontingentet for 1996 forhøjes fra kr. 9.075,- til kr. 9.900,-, der opkræves med kr. 900,- pr. måned januar - november 1996.
3. Eventuelt.

Opmærksomheden henledes på, at vedtagelse af forslag 2.a vedrørende grundfonden kræver kvalificeret majoritet, jfr. vedtægternes paragraf 17, hvorfor så mange som muligt opfordres til at være repræsenteret, eventuelt ved fuldmagt.

Forhindrede medlemmer kan eventuelt benytte vedhæftede fuldmagt, idet ingen dog kan have mere end 2 fuldmagter.

Bestyrelsen

FULD MAGT

Undertegnede

Navn(e): _____

Adresse: _____

der er skødehaver på ejendommen

Fællediget _____, 2300 København S

giver herved

Navn: _____

Adresse: _____

fuldmagt til at stemme på mine/vore vegne ved Ejerforeningen
Sundby Overdrev's ekstraordinære generalforsamling tirsdag den
22. august 1995.

København, den / 1995

.....

EJERFORENINGEN SUNDBY OVERDREV
Fællediget 21-95
2300 København

Den 18. august 1995

Balance pr. 18.8.1995

<u>Aktiver</u>		<u>Passiver</u>	
Girokonto	4.196,79	Kassekredit	225.905,58
Kassebeholdning	2.397,00	Egenkapital	-49.129,19
Skyldigt kontingent	1.600,00		
Festudvalg	882,21		
Bjarne West Jensen	<u>167.700,39</u>	—	—
—	<u>176.776,39</u>	—	<u>176.776,39</u>

Balance for grundfond pr. 18.8.1995

<u>Aktiver</u>		<u>Passiver</u>	
Bankbeholdning	60.572,92	Egenkapital	158.958,25
Bjarne West Jensen	<u>98.385,36</u>	—	—
—	<u>158.958,25</u>	—	<u>158.958,25</u>

Referat af ekstraordinær generalforsamling tirsdag den 22 august 1995 kl 19.30 i fælleshuset Høstgildevej 79.

Som dirigent blev valgt Poul Henning nr 39, og som referent Tove nr. 57. 25 huse var repræsenteret og der var fuldmagter fra 5.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Dagsorden:

1. Meddelelse fra bestyrelsen.
2. Forslag fra bestyrelsen.
 - a. Grundfonden suspenderes midlertidigt, og dens midler anvendes til at nedbringe foreningens kassekredit.
 - b. Kontingentet for 1995 forhøjes fra kr. 8.800,- til kr. 9.600,-, således at der ekstraordinært indbetales kr. 800,- i december 1995.
 - c. Kontingentet for 1996 forhøjes fra kr. 9.075,- til kr. 9.900,-, der opkræves med kr. 900,- pr. måned januar - november 1996.
3. Eventuelt.

Resultat af generalforsamlingen:

AD PKT 1. Bestyrelsen modtog i juni meddelelse fra Københavns Andelskasse om, at de havde debiteret vore konti for ialt kr. 266.085,75 som de ved en fejl havde krediteret i 1994 i forbindelse med uregelmæssigheder begået af deres fuldmægtig Bjarne West Jensen.

Efterfølgende blev det konstateret, at Bjarne West Jensen også havde begået underslæb over for foreningen til et tilsvarende beløb i sin tid som foreningens kasserer 1990-1995. Dette medførte, at foreningen havde lidt et tab på kr. 266.085,75 + påløbende renter.

Bestyrelsen anmeldte Bjarne West Jensen til politiet og har anmodet foreningens advokat om at fremsætte erstatningskrav. Bestyrelsen har sammen med advokaten skønnet, at der ikke kunne gøres ansvar gældende over for tidligere formand og næstformand, lige som revisoren ikke havde haft en reel mulighed for at afsløre underslæbet.

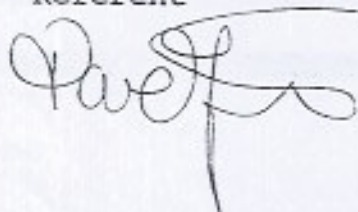
For at reducere risikoen for en gentagelse kan foreningen eventuelt beslutte at overlade administrationen til en advokat, revisor eller lignende og/ eller lade en statsautoriseret revisor opstille og revidere regnskabet. Der bør i givet fald stilles forslag herom til en generalforsamling, da sådanne løsninger vil være forbundet med betydelige omkostninger. De til den tid siddende bestyrelser bør drage omsorg for, at en eventuel ny grundfonds midler kun kan disponeres over i overensstemmelse med vedtægterne.

AD PKT 2.

- A) Forslaget blev vedtaget med 29 JA stemmer (heraf 5 ved fuldmagt) og 1 NEJ stemme.
- B) Forslaget blev vedtaget med 30 JA stemmer (heraf 5 ved fuldmagt).
- C) Forslaget blev vedtaget med 30 JA stemmer (heraf 5 ved fuldmagt).

AD PKT 3. Ingen bemærkninger.

Tove nr 57
Referent



Poul Henning nr 39
Dirigent

