

EJERFORENINGEN SUNDBY OVERDREV

Ordinær generalforsamling tirsdag den 14. marts 1995 kl. 19.30
i fælleshuset Høstgildevvej 79.

Som dirigent blev Poul Henning nr. 39 valgt, og som referent
Bent nr. 63. Til stede var 16 medlemmer fra 16 huse.

1. I sin beretning beklagede formanden den ringe interesse for
foreningens gøremål fra en stor del af medlemmerne, de til-
stedeværende dog undtaget.

Efter sidste års generalforsamling har vi
haft 9 gange fællesarbejde.

Lavet fast tag til foreningens telt.

Gennemført diverse fester.

Etableret basket bane på den lille parkeringsplads.

Fået ekstra aviscontainer.

Uddelt julevin.

Været ramt af grafitti o.a. hærværk.

Fået samarbejde med naboforeningen m.h.t. vejenes til-
stand efter opgravninger til fjernvarme.

Kommenteret lokalplan v. Bellacentret.

Han sluttede med en tak til alle, der frivilligt har deltaget
i diverse arbejder og har planlagt fester, ryddet sne o.s.v.

En særlig tak til bestyrelsen, som han har haft et ualmind-
ligt godt samarbejde med, og som nu skal have en ny formand, idet
han trækker sig efter mange års arbejde på denne post.

2. Kassereren fremlagde regnskabet og meddelte, at vandprisen
stiger år for år, og at vi ^{måske} skal have målere til hver husstand
inden 1998.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

3. Budgettet blev foreslået forhøjet til 825 kr/md p.g.a. under-
skuddet på regnskabet. Det blev enstemmigt vedtaget.

4. Der var ingen forslag
5. A Valg af formand
Henry Vestergaard nr. 79 blev valgt som ny formand.
B Bent Effersøe nr. 63 blev genvalgt som næstformand.
Niels Knudsen nr. 37 blev valgt som kasserer.
C Bjarne Jensen nr. 33 og John Pedersen nr. 71 blev valgt som
suppleanter.
6. A Inger Effersøe nr. 63 blev genvalgt som revisor.
B Gulmai nr. 79 blev genvalgt som revisorsuppleant.
7. A Til legepladsudvalget blev valgt
Jørgen Nees nr. 31
Svend - 75
Hans Jørgen - 69

Henry kunne berette, at fodboldbanen er færdig.

Basketbold banen er færdig.

Legepladsens redskaber er malet i friske farver. Der mangler lidt endnu. Jørgen vil snart få opsat et nyt redskab.

Der har ingen møder været med ungdomsudvalget, men de unge har deltaget i fester, hvor de har passet bar. Henry trak sig fra legepladsudvalget, da han blev valgt til formand. Legeplads- og ungdomsudvalget blev slået sammen.

- B Til festudvalget valgtes
Gitte nr. 47
Sussi - 43

Der var forespørgsel over fjernvarmen, men der er intet nyt. I tilfælde af at et oliefyr og kedel ikke kan mere, kan man få kommunen til at stille et nyt op til låns.

Et forslag om høns på legepladsen for børnenes skyld blev henvist til bestyrelsen, som vil overveje det. Evt. kan det komme som forslag til næste år.

ordfører

Paul Lemming Christensen

referent

B. Effersøe

EJERLEJLIGHEDSFORENINGEN
MATR NR 39 AF SUNDBY OVERDREV

eller

EJERFORENINGEN SUNDBY OVERDREV

Ejerliste pr 14. marts 1995

OVERDREV NEWS

Her kommer vi hinanden ved

Oplag: 38 stk

Fælleddiget	Ejer/Ejere
21	Jenny Jensen
23✓	Annie Jørgensen
25	Søren Hjorth
27	Elsa Gamborg
29✓	Jette og Kjeld Nielsen
31	Lisbeth og Jørgen Nees
33✓	Bjarne West Jensen
35✓	I Christiansen og B Kaufmann
37✓	Hanne og Niels Knudsen
39✓	Doris og PH Christensen
41✓	Lone og Gert Binderup
43✓	Søren Hørning
45✓	Lise og Bent Henriksen
47✓	G Sørensen og Said Ali
49	Erik Gerhardt
51	L Andersen og J Andersen
53	Leo Lybæk Hansen
55	D og M Voldby Hansen
57	T Jensen og B Christensen
59	Tom Broager og Ann Lambertsen
61	L Jensen og B Larsen
63✓	Bent Effersøe
65	Jørn Just Jensen
67	Mette Elmgren
69✓	M Jørgensen og HJ Rasmussen
71✓	B og J Pedersen
73	Annegrethe Bjarnholt
75	Anitta Toker Hansen
77	Conny og Per Petersen
79✓	Henry Vesterlund
81	Grethe og Kim Steffensen
83	Aysel og Hasan Gürkan
85	Ib Jensen
87	Gert og Birgit Nielsen
89	Benny Pedersen
91✓	Marianne Hansen og Rene Thomsen
93	H Christensen og A Rasmussen
95✓	Niels Jørgen Lund

16

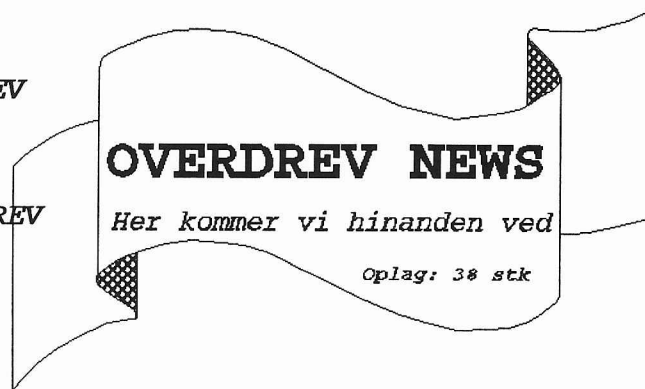
Ingen fuldmagter.

**EJERLEJLIGHEDSFORENINGEN
MATR NR 39 AF SUNDBY OVERDREV**

eller

EJERFORENINGEN SUNDBY OVERDREV

27. februar 1995



Indkaldelse til generalforsamling

Der indkaldes til ordinær generalforsamling i henhold til vedtægternes stk 3

TIRSDAG DEN 14. MARTS 1995 KL 19.30

i festlokalerne, Høstgildevej 79 (fælleshuset i den røde nabobebyggelse "LEJERBO").

DAGSORDEN

1. Formandens beretning.
2. Årsregnskab for 1994 (vedlagt).
3. Budgetforslag for 1996 (vedlagt).
- 4A. Forslag fra medlemmer.

Der er ikke fremkommet forslag fra medlemmer.

- 4B. Forslag fra bestyrelsen.

Der er ikke fremkommet forslag fra bestyrelsen.

5. Valg af bestyrelse.
 - A. Valg af formand.
 - B. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:
 - Næstformand
 - Kasserer.
 - C. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter.
- 6A. Valg af revisor.
- 6B. Valg af revisorsuppleant.

VEND

EJERLEJLIGHEDSFORENINGEN
MATR NR 39 AF SUNDBY OVERDREV

eller

EJERFORENINGEN SUNDBY OVERDREV

27. februar 1995



Indkaldelse til generalforsamling (fortsat)

7. Eventuelt.
 - A. Valg af legepladsudvalg.
 - B. Valg af festudvalg.
 - C. Valg af ungdomsudvalg.
 - D. Andet.

Der vil efter generalforsamlingen blive budt på en lettere bespisning (som de seneste år).

I denne anledning bedes I tilmelde jer til formanden i nr 29, såfremt i påregner at deltage i bespisningen efter generalforsamlingen.

Tilmelding bedes foretaget senest den 12. marts 1995.

Fælleddiget nr _____ vil gerne deltage i bespisningen efter generalforsamlingen 1995. Vi kommer _____ personer.

EJERLEJLIGHEDSFORENINGEN
MATR NR 39 AF SUNDBY OVERDREV

eller

EJERFORENINGEN SUNDBY OVERDREV

27. februar 1995



Indkaldelse til generalforsamling

Der indkaldes til ordinær generalforsamling i henhold til vedtægternes stk 3

TIRSDAG DEN 14. MARTS 1995 KL 19.30

i festlokalerne, Høstgildevej 79 (fælleshuset i den røde nabobebyggelse "LEJERBO").

DAGSORDEN

1. Formandens beretning.
2. Årsregnskab for 1994 (vedlagt).
3. Budgetforslag for 1996 (vedlagt).
- 4A. Forslag fra medlemmer.
Der er ikke fremkommet forslag fra medlemmer.
- 4B. Forslag fra bestyrelsen.
Der er ikke fremkommet forslag fra bestyrelsen.
5. Valg af bestyrelse.
 - A. Valg af formand.
 - B. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:
 - Næstformand
 - Kasserer.
 - C. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter.
- 6A. Valg af revisor.
- 6B. Valg af revisorsuppleant.

VEND

EJERLEJLIGHEDSFORENINGEN
MATR NR 39 AF SUNDBY OVERDREV

eller

EJERFORENINGEN SUNDBY OVERDREV

27. februar 1995



Indkaldelse til generalforsamling (fortsat)

7. Eventuelt.
 - A. Valg af legepladsudvalg.
 - B. Valg af festudvalg.
 - C. Valg af ungdomsudvalg.
 - D. Andet.

Der vil efter generalforsamlingen blive budt på en lettere bispisning (som de seneste år).

I denne anledning bedes I tilmelde jer til formanden i nr 29, såfremt i påregner at deltage i bispisningen efter generalforsamlingen.

Tilmelding bedes foretaget senest den 12. marts 1995.

Fælleddiget nr _____ vil gerne deltage i bispisningen efter generalforsamlingen 1995. Vi kommer _____ personer.

	Udgifter	Indtægter
	-----	-----
Overført fra ejerfore.		15.200,00
Renteindtægter m.v.		8.198,27
Depotgebyr	46,88	
	-----	-----
Ialt	46,88	23.398,27
Overskud overført til egenkapital	23.351,39	0,00
	-----	-----
Balance	23.398,27	23.398,27
	=====	=====

STATUS

	Aktiver	Passiver
	-----	-----
Bank	4.190,23	
Obligationer, kursværdi	141.575,71	
Egenkapital		145.765,94
	-----	-----
Balance	145.765,94	145.765,94
	=====	=====


Egenkapital primo	122.414,55
Ovf. af årets underskud	23.351,39

Egenkapital ultimo	145.765,94
	=====

København, den 9. februar 1995



Kjeld M. Nielsen
formand



B. Effersøe
næstform.



B. West Jensen
kasserer



I. Effersøe
revisor

EJERFORENINGEN SUNDBY OVERDREV

REGNSKAB FOR 1994

Driftsregnskab:

1993	Tekst	1994	Budget 1994	Afvigelse
<u>334.400</u>	Kontingenter	<u>334.400,00</u>	<u>304.000</u>	<u>30.400,00</u>
	Faste omkostninger:			
174.608	Ejd.skat, vand m.m.	215.557,16	175.000	40.557,16
3.000	Belysning	7.882,72	7.500	382,72
80.859	Forsikringer	43.021,00	55.000	-11.979,00
2.717	Fællesantenne	2.717,00	3.500	-783,00
<u>261.183</u>		<u>269.177,88</u>	<u>241.000</u>	<u>28.177,88</u>
	Variable omkostninger			
4.438	Kontorhold	297,50	500	-202,50
7.132	Renholdelse	5.065,32	5.500	-434,68
11.000	Vedligeholdelse	7.069,67	6.000	1.069,67
27.404	Nyanskaffelser	15.287,70	5.000	10.287,70
6.147	Generalf.,best.m.m.v.	6.474,35	7.000	-525,65
1.403	Diverse	652,35	1.500	-847,65
8.783	Vejoverenskomst	9.969,68	10.000	-30,32
<u>66.306</u>		<u>44.816,57</u>	<u>35.500</u>	<u>9.316,57</u>
<u>6.911</u>	Result.ordinær drift	<u>20.405,55</u>	<u>27.500,00</u>	<u>-7.094,45</u>
	Ekstraord. indtægter/udgifter			
-5.440	Renter, gebyrer m.v.	-3.216,19	1.000	-4.216,19
54	Telt, lyskæde	-1.172,35	1.000	-2.172,35
1.301	Festudvalg	-47,00	0	-47,00
-4.400	Udbet. fællesarbejde	-4.520,00	-5.000	480,00
30	Tilgh./skyldige omk.	2.210,00	0	2.210,00
-15.200	Grundfond	-15.200,00	-20.650	5.450,00
<u>-23.656</u>		<u>-21.945,54</u>	<u>-23.650</u>	<u>1.704,46</u>
<u>-16.745</u>	Årets resultat	<u>-1.539,99</u>	<u>3.850</u>	<u>-5.389,99</u>

Status pr. 31/12 1994

Aktiver:

Kassebeholdning	12,01
Bank	-24.876,69
Giro	6.348,00
Skyldig kontingent	800,00
Aktiver ialt	-17.716,68

Passiver:

Overført egenkapital fra 1993	-17.776,69
Overført resultat 1994	-1.539,99
Forudbet. kontingent	1.600,00
Passiver ialt	-17.716,68

Egenkapital:

Overført fra 1993	-17.776,69
Overført driftsresultat	-1.539,99
Egenkapital ult. 1994	-19.316,68

København, den 9. februar 1995


Kjeld M. Nielsen

Formand


Bjarne W. Jensen

Kasserer


Bent Effersøe

Næstformand


Inger Effersøe

Revisor

EJERFORENINGEN SUNDBY OVERDREV

BUDGET FOR 1996

Driftsregnskab:

Regnskab 1994	Tekst	Budget 1996	Budget 1995
334.400	Kontingenter	334.400	334.400
	Faste omkostninger:		
215.557	Ejd.skat, vand m.m	210.000	215.000
7.883	Belysning	3.500	3.500
43.021	Forsikringer	50.000	55.000
2.717	Fællesantenne	3.000	3.500
269.178		266.500	277.000
	Variable omkostninger		
298	Kontorhold	500	500
5.065	Renholdelse	5.500	5.500
7.070	Vedligeholdelse	6.000	6.000
15.288	Nyanskaffelser	5.000	5.000
6.474	Generalf., best.m.m.v	7.000	7.000
652	Diverse	1.500	1.500
9.970	Vejoverenskomst	10.000	10.000
44.817		35.500	35.500
20.406	Result.ordinær drift	32.400	21.900,00
	Ekstraord. indtægter/udgifter		
-3.216	Renter, gebyrer m.v.	-4.000	-1.000
-1.172	Telt, lyskæde	500	1.000
-47	Festudvalg	0	0
-4.520	Retur fællesarb.	-5.000	-5.000
2.210	Tilgh./skyldige omk.	0	0
-15.200	Grundfond	-15.200	-15.200
-21.946		-23.700	-20.200
-1.540	Årets resultat	8.700	1.700

kr. 334.400 svarer til kr. 800 pr. måned i 11 måneder, december fri.