

Ordinær generalforsamling den 16/3-93 kl. 19.30 i festlokalet  
Høstgildevej 79.

Til stede repræsentanter for 16 husstande. Poul Henning nr. 39  
blev valgt til dirigent.

1. Formanden fortalte, at tilbud på fællesantennerne var delt  
ud til alle husstande uden reaktioner.  
Ved ekstraordinær generalforsamling blev det vedtaget at bruge  
27.000 kr. af grundfonden til en forbedring af fællesskuret.  
Ombygningen er udført.  
Den ny fællesforsikring er trådt i kraft. Den indeholder en  
selvrisiko på 10% på skjulte rør. Bestyrelsen har besluttet  
at ejerforeningen dækker denne selvrisiko i tilfælde af skader.  
Der er fremstillet et stillads for at lette malerarbejdet i  
trappeskakten. Det udlånes gratis. Teltet er blevet forbedret  
og kan stadigvæk udlejes til beboerne for 300 kr. Endvidere  
kan lyskæde, borde og stole samt køleskab og køler udlejes.  
8 gange fællesarbejde havde kun hidkaldt 75 personer, så  
kun det mest nødvendige vedligeholdelse kunne gennemføres.  
Tilbudet om inddækning af bjælker blev modtaget af over 20  
af husstandene.

Formanden mindede om at hastigheden ifølge ordensreglerne ikke  
må overstige 20 km/t og at cykling på fortovs ikke er tilladt.

- I 1993 er følgende aktiviteter planlagt under fællesarbejdet.
- a. Maling og indretning af fællesskur + omliggende areal.
  - b. Etablering af boldbane på græsplænen for enden af fællediget.
  - c. Fældning af 2 træer midt på den lille parkeringsplads til  
glæde for tennisspillere, samt etablering af stander med  
basketboldkurv midt på pladsen. En beboer klagede over den  
irriterende lyd når bolden blev driblet henad asfalten, men  
økonomien tillader ikke at flytte basketboldspillet.
  - d. Opsætning af flere lamper på husgavle.
  - e. Indkøb af ny kværn.
  - f. Opstart af de nye regler for fællesarbejde som vedtaget ved  
generalforsamlingen 1992.

Formanden havde på plancher indtegnet planerne for at lette forståelsen.

Legepladsudvalget har fremstillet en sæbekassebil og styler samt anlagt en ny rutsjebane og fjernet karrussellen.

Der er indkøbt en P.C'er til lettelse af bestyrelsens administration.

Bestyrelsen har besluttet at kontingentindbetalingen fra 1.1.94 senest skal indgå den 5. i hver måned.

Fra 1.4.93 er storskrald flyttet hen foran græsplænen for enden af Fælleddiget.

Formanden sluttede sin beretning med at takke Henry, Erland og Niels Jørgen for ekstraordinær indsats med diverse vedligeholdelsesarbejder, Poul Henning for hans arbejde med lamperne, græsplæneholdet, festudvalget ved Jette, Inge, Mette, Gulmai, Benny og Rie, legeplads- og ungdomsudvalget ved Jørgen og Henry samt bestyrelsen for godt samarbejde.

Der er fremstillet "Velkommen mapper", som kan hentes hos formanden.

Beretningen blev godkendt.

2. Gennemgangen af regnskabet viste, at udlejning af telt ikke fremgik tydeligt nok. Bjarne lovede at undersøge det og har siden udsendt en "rettelse".

Regnskabet godkendt.

3. Budgettet viste, at vandprisen er så høj, at der er grund til at spare på vandet, hvor man kan. Undgå brug af slanger til vanding og bilvask.

Der er afsat penge til belønning af de, der møder op til fællesarbejde. Evt. overskud heraf overføres til grundfonden.

Budget godkendt.

4. a. Ingen forslag

4. b. Ingen forslag

5. Følgende blev valgt til bestyrelsen:

Formand Kjeld nr. 29

Næstformand Bent E nr. 63

Kasserer Bjarne nr. 33

Suppleanter Bent H nr. 45

Niels Jørgen nr. 95

6. Revisor Inger nr. 63

Revisorsuppl. Anita nr. 75

7. Legeplads Henry nr. 79

Jørgen nr. 31

Svend nr. 73

Festudvalget Jette nr. 29

Inge nr. 33

Gulmai nr. 79

Ungdomsudv. Henry nr. 79

Jørgen nr. 31

Svend nr. 73

Vedrørende fællesarbejde er der beskrevet følgende procedure:

I skuret anbringes en liste over de aktiviteter, som ønskes afholdt. På de aftalte dage udføres disse arbejder afhængig af, hvor mange, der kommer. De vil alle blive registreret af et bestyrelsesmedlem.

Hvis nogen ønsker at arbejde på dage ud over de aftalte, får de en nøgle til skuret fra et best.medlem, ser på listen, hvad der er aktuelt og går igang. Når du er færdig skriver du på en arbejdseddél, som ligger i skuret, hvad du har lavet, og vil derved være registreret. For hver gang man har været på arbejde, får man udbetalt 40 kr., når sæsonen er forbi.

Forældre med gode ideer til børns aktiviteter bedes henvende sig til Henry nr. 79, som vil sørge for, at ideen bliver udsendt via Overdrev News.

Husk altid at låse skuret, da der er skumle personer, som lusker rundt.

Dirigenten takkede for god orden og sluttede med en tak til bestyrelsen for godt arbejde.

Bent E

(ref.)

*Bent E*

Poul Henning

(dir.)

*Poul Henning Christensen*

DRIFTSREGNSKAB FOR E/F SUNDBY OVERDREVS GRUNDFOND 1992

	Udgifter	Indtægter
Overført fra ejerfore.		15.200,00
Renteindtægter		7.112,17
Kurtage v/handel m.obligationer	121,81	
Ialt	121,81	22.312,17
Overskud ovf. til egenkapital	22.190,36	
Balance	22.312,17	22.312,17

STATUS

	Aktiver	Passiver
Bank	65.204,49	
Obligationer, kursværdi	59.946,50	
Egenkapital		125.150,99
Balance	125.150,99	125.150,99

Egenkapital primo	102.960,63
Ovf. af årets overskud	22.190,36
Egenkapital ultimo	125.150,99

København, den 12. marts 1993

Kjeld M. Nielsen  
formand

B. Effersøe  
næstform.

B. West Jensen  
kasserer

I. Effersøe  
revisor

## EJERFORENINGEN SUNDBY OVERDREV

## REGNSKAB FOR 1992

## Driftsregnskab:

1991	Tekst	1992	Budget 1992	Afvigelse
334.400	Kontingenter	346.507,68	349.600	-3.092,32
Faste omkostninger:				
181.371	Ejd.skat, vand m.m	234.147,13	206.200	27.947,13
13.027	Belysning	7.618,75	8.500	-881,25
73.747	Forsikringer	76.609,00	75.000	1.609,00
0	Fællesantenne	2.413,00	3.500	-1.087,00
268.145		320.787,88	293.200	27.587,88
Variable omkostninger				
1.068	Kontorhold	231,25	1.000	-768,75
11.691	Renholdelse	5.490,40	5.000	490,40
3.020	Vedligeholdelse	5.857,50	10.000	-4.142,50
2.417	Nyanskaffelser	25.891,85	5.000	20.891,85
5.711	Generalf., best.m.m.v	6.822,50	6.500	322,50
59	Diverse	0,00	3.000	-3.000,00
0	Vejoverenskomst	0,00	10.000	-10.000,00
23.966		44.293,50	40.500	3.793,50
42.289	Result.ordinær drift	-18.573,70	15.900,00	-34.473,70
Ekstraord. indtægter/udgifter				
252	Renter, gebyrer m.v.	1.040,16	0	1.040,16
-873	Telt, lyskæde	534,00	0	534,00
1.349	Festudvlag	464,85	0	464,85
-1.402	Afskrivninger	0,00	0	0,00
2.920	Tilgh./skyldige omk.	0,00	0	0,00
-15.200	Grundfond	-15.200,00	-15.200	0,00
-12.955		-13.160,99	-15.200	2.039,01
29.334	Årets resultat	-31.734,69	700	-32.434,69

Status pr. 31/12 1992

---

Aktiver:

Kassebeholdning	956,26
Bank, excl. festudvalg	-6.224,22
Giro	1.490,05
Bank, festudvalg	2.745,91
	-----
	-1.032,00
	=====

Passiver:

Overført egenkapital fra 1991	30.702,69
Overført resultat 1992	-31.734,69
	-----
Egenkapital, overført til 1993	-1.032,00
	=====

København, den 1. marts 1993

Kjeld M. Nielsen  
formand

B. Effersøe  
næstform.

B. West Jensen  
kasserer

I. Effersøe  
revisor



**INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING**

*Der indkaldes til ordinær generalforsamling i henhold til vedtægternes stk 3*

*TIRSDAG DEN 16, MARTS 1993 KL 19.30*

*i festlokalerne, Høstgildevej 79 (fælleshuset i den røde nabobebyggelse "LEJERBO").*

**DAGSORDEN**

1. Formandens beretning.
2. Årsregnskab for 1992 (udsendes senere).
3. Budgetforslag for 1994 (udsendes senere).
- 4A. Forslag fra medlemmer.  
*Der er ikke indkommet forslag fra medlemmer.*
- 4B. Forslag fra bestyrelsen.  
*Der er ikke fremkommet forslag fra bestyrelsen.*
5. Valg af bestyrelse.
  - A. Valg af formand.
  - B. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:
    - Næstformand,
    - Kasserer.
  - C. Valg af 2 bestyrelsessupleanter.
- 6A. Valg af revisor.
- 6B. Valg af revisorsupleant.
7. Eventuelt.
  - A. Valg af legepladsudvalg.
  - B. Valg af festudvalg.
  - C. Valg af ungdomsudvalg.
  - D. Andet.

**VEND!!!!**



EJERLEJLIGHEDSFORENINGEN  
MATR NR 39 AF SUNDBY OVERDREV  
23. februar 1993



*INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING (fortsat)*

*Der vil efter generalforsamlingen blive budt på en lettere bespisning (som sidste år).*

*I denne anledning bedes I tilmelde jer til formanden i nr 29, SÅPREMT I PÅREGNER AT DELTAGE I BESPISNINGEN EFTER GENERALFORSAMLINGEN.*

*Tilmelding bedes foretaget senest den 14. marts 1993.*

---

Fælleddiget nr \_\_\_\_ vil gerne deltage i bespisningen efter generalforsamling 1993. Vi kommer \_\_\_\_ personer.

Forslag til Generalforsamling 92.  
om etablering af kabel-TV.

Vi pålægger bestyrelsen at undersøge  
hvornæget det vil koste at etablere  
<sup>(følges)</sup>  
en Parabol-Antenne.

Da det er påvist, at det er langt  
<sup>(med en Parabol)</sup>  
billigere end at blive tilknyttet  
KTAS Hybrid-Nettet, at danne en  
Antenne Forening.

Kan vores nuværende antenne evt.  
tilsluttes en Parabol-Antenne?

Per og Conny Petersen  
Sølleddiget 77  
2300 S

modt 10/1 1992

