

Generalforsamling den 21. marts 1991

Bent Henriksen blev valgt som dirigent. Han konstaterede at formalia var i orden, og at der var mødt 13 husstande. Derudover een fuldmagt.

1. Formanden fortalte i sin beretning, at arbejdet med opret- af klostersten gik langsomt.
Forslaget om bumpå nabovejene blev nedstemt på deres gene- ralforsamling.
Indførelse af fjernvarme i vor bebyggelse er ikke aktuelt. Vores vand bliver dyrere for hvert år, hvilket også frem- går af regnskabet og budgetet for 1992.
Overdækningen af midterskuret er færdiggjort af Jørgen Nees. Kun tagpap mangler.
Foreningen er nu i besiddelse af et telt, hvor halvdelen af anskaffelsessummen allerede er betalt af lejeindtægter. Striberne på parkeringspladsen er for de flestes vedkommende blevet malet op.
Bestyrelsen er ved at indhente tilbud fra en blikkenslager om fornyelse af blyinddækningen af tagene.
Vi har været nødt til at fælde flere træer af frygt for ødelæggelse af kloakkerne. Nødvendig beskæring har fundet sted.
Der er ingen planer om indførelse af hybridnettet i vores område foreløbig.
Vi har skiftet advokat, således at vi kun betaler for de op- gaver han udfører for os.
Nr. 67 har været på tvangsauktion. Formand og kasserer mødte op for at sikre, at buddene nåede så højt, at vi kunne få vores tilgodehavende.
Storskrald og haveaffald bliver fremover hentet den anden mandag i hver måned.

Tak til Gert nr. 41 og Jørgen nr. 31 for deres indsats i lejepladsudvalget.

Tak til Doris nr. 39, Gert nr. 41 og Niels Bo nr. 57 for deres arbejde for festudvalget.


Tak til Henry nr. 79 for arbejdet i ungdomsudvalget samt til græsplæneholdet: Erland, Henry, Gert, Poul Henning og Niels Jørgen.

Til sidst tak til bestyrelsen for godt og frugtbart arbejde.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

2. Årsregnskabet blev gennemgået af kassereren og blev godkendt.
3. Budgettet for 1992 blev gennemgået af kassereren og enstemmigt godkendt.
- 4.a. Forslaget om nedlæggelse af sandkassen foran haverne 77 og 79 blev ensstemmigt godkendt.
- b. Forslaget om ændring af den lange græsplæne blev vedtaget ensstemmigt med den tilføjelse, at begge ender blev lukket af med beplantning af vilde roser.
5. Valg af bestyrelse
 - a. Kjeld i nr. 29 blev genvalgt som formand.
 - b. Bjarne i nr. 33 blev genvalgt som kasserer.
Bent i nr. 63 blev genvalgt som næstformand.
 - c. Niels Jørgen i nr. 95 og Bent nr. 45 blev genvalgt som suppleanter.
- 6.a. Inger nr. 63 blev genvalgt som revisor.
- b. Anita nr. 75 blev valgt som suppleant.
- 7.a. Til legepladsudvalget genvalgtes Jørgen nr. 31 og Gert nr. 41.
- b. Til festudvalget valgtes Kjeld nr. 29, Bjarne nr. 33 og Niels Bo nr. 57.
- c. Til leder af ungdomsudvalget genvalgtes Henry nr. 77.

Under eventuelt fortalte Bjarne, at vi har fået brev fra Københavns Vandforsyning, hvori de skriver, at efter deres beregninger har vi et vandspild på 117 l/t. Det bliver på årsbasis 22.500 kr. De beder os selv undersøge årsagen, ellers gør de det på vores regning. Iflg. vore beregninger er der ikke et sådant spild. Bjarne kontakter vandforsyningen.


Bent Effersøe
ref.


Bent Henriksen
dirigent

INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING

Der indkaldes til ordinær generalforsamling i henhold til vedtægternes stk 3 torsdag den 21 marts 1991 kl 19.30 i festlokalerne, Høstgildevej 79 (fælleshuset i den røde nabobebyggelse "LEJERBO").

DAGSORDEN

1. Formandens beretning.
2. Årsregnskab for 1990 (vedlagt).
3. Budgetforslag for 1992 (vedlagt).
- 4A. Forslag fra medlemmer.

Der er stillet forslag om nedlæggelse af sandkassen foran haverne nr 77 og 79 ud mod de røde huse, begrundet i, at sandkassen gror til med ukrudt dels på grund af manglende benyttelse og dels i det store arbejde, der ligger i at udskifte sandet.

- 4B. Forslag fra bestyrelsen.

Der stilles forslag om ændring af den lange græsplæne først på Fællediget, jf vedlagte tegning, således at plænen kan benyttes som egentlig boldbane, og så der kan blive "lukket af" mod den røde nabobebyggelse.

5. Valg af bestyrelse.
- 5A. Valg af formand.
- 5B. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer.
 - - kasserer
 - - næstformand.
- 5C. Valg af 2 suppleanter.
- 6A. Valg af revisor.
- 6B. Valg af revisorsuppleant.
7. Eventuelt.
- 7A. Valg af legepladsudvalg.
- 7B. Valg af festudvalg.
- 7C. Valg af ungdomsudvalg.
- 7D. Andet.

GRUNDFONDEN
Fællediget 21 - 95
2300 København S

Driftsregnskab for perioden 1/1 - 1990 - 31/12 - 1990

	UDGIFTER	INDTÆGTER
Overført fra Ejerforeningen		15 200,00 kr
Kurstab	103,00 kr	
Renteindtægter		2 956,93 kr
Depotomkostninger mv	227,80 kr	
	330,80 kr	18 156,93 kr
Arets overskud	17 826,13 kr	
	18 156,93 kr	18 156,93 kr

Status pr 31/12 - 1990

	AKTIVER	PASSIVER
Bankbeholdning	15 904,37 kr	
Obligationsbeholdning (Kursværdi)	64 412,00 kr	
Egenkapital primo	62 490,24 kr	
Arets overskud	17 826,13 kr	
Egenkapital ultimo	80 316,37 kr	80 316,37 kr
Balance	80 316,37 kr	80 316,37 kr

København S, den 1991

Kjeld M Nielsen
(formand)

Bent Effersøe
(Næstformand)

Bjarne West Jensen
(kasserer)

I Effersøe
(revisor)

EJERFORENINGEN SUNDBY OVERDREV
 Fælleddiget 21 - 95
 2300 København S

Driftsregnskab for perioden 1/1-1990 - 31/12-1990

1989		1990	BUDGET 1991
242 200 kr	Kontingenter	269 380,15 kr	334 400 kr
	Faste omkostninger:		
119 948 kr	Renovation mv	149 239,37 kr	195 600 kr
6 600 kr	Belysning	7 955,25 kr	7 000 kr
64 254 kr	Forsikring	68 767,90 kr	69 000 kr
		<u>225 962,52 kr</u>	<u>225 962,52 kr</u>
33 397 kr		43 417,63 kr	62 800 kr
	Variable omkostninger:		
568 kr	Kontorhold	729,18 kr	500 kr
6 738 kr	Renholdelse	4 824,23 kr	8 500 kr
8 867 kr	Vedligeholdelse	2 586,27 kr	9 000 kr
3 279 kr	Drift, Flsant.	3 051,40 kr	0 kr
3 239 kr	Redskaber mv	5 083,72 kr	1 000 kr
4 548 kr	Best. møder	4 954,05 kr	5 000 kr
954 kr	Generalforsaml	560,00 kr	1 500 kr
6 100 kr	Diverse	4 868,50 kr	3 500 kr
0 kr	Vejoverenskomst	0,00 kr	10 000 kr
		<u>26 657,35 kr</u>	<u>26 657,35 kr</u>
- 898 kr	Resultat ordinær drift	16 760,28 kr	23 800 kr
	Ekstraordinære udgifter/indtægter:		
- 1 537 kr	Renteindtægter:	172,32 kr	
550 kr	Udlejning af telt mv	1 696,25 kr	1 868,57 kr
- 1 885 kr	Resultat før henlæggelser	18 628,85 kr	
11 400 kr	Henlæggelse til grundfond	15 200,00 kr	15 200 kr
-13 285 kr	Resultat.....	3 428,85 kr	8 600 kr

EJERFORENINGEN SUNDBY OVERDREV
Fælledvej 21 = 95
2300 København S

Status pr 31/12-1990

	<u>Aktiver</u>	<u>Passiver</u>
Tilgodehavende hos tidl medlem	1 402,00 kr	
Opståede restancer i 1990	711,00 kr	
Beholdninger:		
Kasse	426,20 kr	
Bank		1 474,73 kr
Giro	1 706,14 kr	
Egenkapital:		
Egenkapital 1/1-90	- 658,24 kr	
Årets overskud	3 428,85 kr	
Egenkapital 31/12-90	2 770,61 kr	2 770,61 kr
Balance	4 245,34 kr	4 245,34 kr

København S, den 1990

Kjeld M Nielsen
(formand)

Bent Effersøe
(næstformand)

Bjarne West Jensen
(kasserer)

I Effersøe
(revisor)

EJERFORENINGEN SUNDBY OVERDREV
 Fællediget 21 - 95
 2300 København S

FORSLAG TIL
 B U D G E T F O R 1 9 9 2

1991

1992

183 846 kr	Renovation, Vand, Skorst.fj. mv	206 200 kr
7 000 kr	Belysning	8 500 kr
69 000 kr	Forsikring	75 000 kr
500 kr	Kontorhold	1 000 kr
4 000 kr	Renhold	0 kr
4 500 kr	Fællesarbejde	5 000 kr
9 000 kr	Vedligeholdelse	10 000 kr
1 000 kr	Redskaber	5 000 kr
0 kr	Drift af fællesantenne	3 500 kr
1 500 kr	Generalforsamling	1 000 kr
5 000 kr	Bestyrelsesmøder	5 500 kr
3 500 kr	Diverse	3 000 kr
15 200 kr	Grundfond	15 200 kr
10 000 kr	Vejoverenskomst	10 000 kr

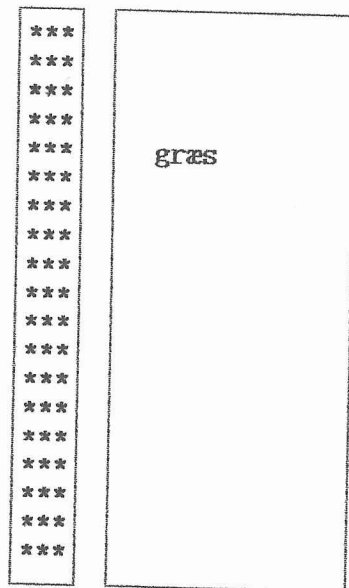
314 046 kr

348 900 kr

=====
 Kontingent inklusive bidrag til grundfonden fordeles med 1/38 til hvert medlem, svarende til 9 200 kr, der opkræves ved 11 månedlige rater á 840,00 kr, idet december måned er betalingsfri.

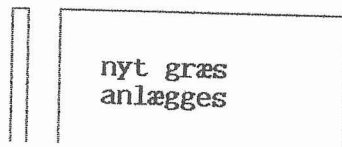
Tegning over gl ctr ny boldbane

hegn



grøft og træer

hegn



nyt hegn opsættes
ud imod grøft og
træer og imod rød
bebyggelse

en række buske bevarer
hegn flyttes

København d. 4.1.1990

Undertegnede indsender herved forslag til generalforsamlingen.

Nedlæggelse af sandkassen foran haverne nr. 77 og 79, ud mod de røde huse.

Begrundelse: Sandkassen gror til med ukrudt p.g.a. manglende benyttelse samt det store arbejde der ligger i at udskifte sandet.

Venligst

Henry nr. 79

