

### Referat af generalforsamlingen tirsdag d. 20. marts, 2018

1. Dirigent: Kjeld Martin Nielsen, nr. 29. Referent: Marianne Frøsig, nr. 89.  
Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen er lovlig indkaldt.  
Der var repræsentanter for nr. 29, 35, 37, 41, 47, 71, 75, 77, 89, 91, 93 og 95 til stede, der var fuldmagt fra nr. 63, 69 og 73. Forsamlingen kan således ikke træffe beslutninger vedrørende væsentlige ændringer jf. vedtægterne § 2, stk. 4, (se hjemmesiden [www.faellediget.dk](http://www.faellediget.dk)).

I anledning af foreningens 40 års jubilæum blev der serveret en meget flot og lækker lagkage, som vi nød under formandens beretning.

2. Formanden, Emil Frøding, nr. 41, kunne berette at legepladsen er færdigrenoveret.  
Der har været problemer med fugle i en taghætte som nu er udbedret.  
Vandindtrængning skyldes ikke tagproblemer, men de kan afhjælpes ved at rense skotrenderne ved tagvinduerne, se Overdrev News 2017, nr. 4 på foreningens hjemmeside .  
Rotter er p.t. ikke et problem.  
Enkelte stoppede kloakker må nok fortsat forventes.  
Arbejdet med kørerampe og opretning af fortov ved nr. 33 er bestilt og forventes udført, når vi ikke længere har frost.  
Opmaling af parkeringsbåse er meget kostbart – ca. 75.000,-. Den nye bestyrelse opfordres til at undersøge andre løsninger.  
De nye bioaffaldsbeholdere kommer efter 1. april. Det medfører en ekstra affaldsspand uden for hvert hus, to huse kan evt. slå sig sammen om én spand. Se i øvrigt forsiden på hjemmesiden.  
Bestyrelsen har udtrykt utilfredshed med at lokalplanen for Ørestad ændres, så det bliver muligt at øge byggehøjden, men regner i øvrigt ikke med at blive hørt.  
Formanden sluttede af med at takke alle som gør en indsats for fællesskabet i ejerforeningen.  
Formandens beretning blev taget til efterregning.

Formandens beretning er vedlagt.

3. Kassereren, Niels Magnus Knudsen, nr. 37, fremlagde regnskabet (se indkaldelse til generalforsamlingen) og gjorde rede for, hvad der gemmer sig under de enkelte poster. Kr. 49.820,- er overført til Grundfonden.  
Regnskabet blev godkendt.
4. Vedligeholdelsesplanen (se indkaldelse til generalforsamlingen) gælder kun fællesområdet og større arbejder. Planen blev godkendt.
5. Forslaget (bilag til indkaldelse til generalforsamlingen) er en kærlig, men bestemt opsang fra Jette og Kjeld Nielsen i nr. 29. Det førte til den ønskede debat om problemerne. Der var enighed om at låneordningen i skuret er et godt tilbud, at vi gerne vil have orden omkring genbrugscontainerne, og at vi selvfølgelig alle må være ansvarlige. Det viste sig, at ikke alle kender reglerne for udlån – se dem på hjemmesiden under 'Leje og lån'. Stine B Søndergaard, nr. 95, foreslog at reglerne nyskrives og udleveres til hver enkelt husstand samt at nye tilflyttere informeres.  
Ingen stemte for/undlod at stemme for forslaget om at afvikle ordningerne – og det var Kjeld glad for.  
Formanden konkluderede, at den nye bestyrelse må prøve at forbedre systemet.



6. Niels Magnus Knudsen, nr. 37, fremlagde budgettet for 2019, det blev vedtaget. Kontingentet er uændret, kr. 930,00 pr. måned.
7. Valg af formand. Heldigvis kunne Emil Frøding overtales til at tage endnu et år, og Stine, nr. 95, erklærede at han er den perfekte formand som lægger stor vægt på fællesskabet.
8. Valg af andre bestyrelsesmedlemmer. Stine B Søndergaard, nr. 95, og Niels Magnus Knudsen, nr. 37, vil gerne fortsætte, og de blev valgt.
9. Valg af suppleanter. John, nr. 71, vil gerne fortsætte, Kasper Rostrup ikke. I stedet for Kasper blev Jens Gregers Sørensen, nr. 89, valgt.
10. Valg af revisor og revisorsuppleant. Tove Jensen, nr. 57, fortsætter som revisor. Kjeld Martin Nielsen, nr. 29, bliver suppleant.
11. Udvalg:

Festudvalget fortsætter, det består af Emil, nr. 41, Cathrine, nr. 43, Bjarke, nr. 73 og Anders, nr. 93. Legeudvalget fortsætter, redskaberne skal jo vedligeholdes, og der kan komme nye ideer til redskaber. Det består af Christina, nr. 63, Anders, nr. 93 og Stine, nr. 95. Stine er kontaktperson. Flagudvalget fortsætter, det består af Tommi, nr. 23, Niels, nr. 37 og Emil, nr. 41. Hvis andre i ejerforeningen har gode ideer til udvalg, skal de bare henvende sig til bestyrelsen.
12. Skuret lugter af røg, og der ligger cigaretskod. Det blev henstillet at der kun ryges udenfor, og Emil foreslår en kumme el. l. til skod.

Der er nogle som ikke bryder sig om at have p-skiltet liggende i forruden, men brug det alligevel. I den seneste tid har to biler holdt uretmæssigt – og i længere tid, de er blevet anmeldt til politiet. Det skulle jo nødigt overgå beboere og deres gæster 😊.

Der ligger meget affald og flyder i grøften, Bente, nr. 71, ønsker en affaldsspand ved den lille bro. Det er ikke uproblematisk, der kan fyldes meget andet i, som vi så skal sørge for at fjerne, men Emil foreslår at vi forsøger os med en affaldsspand.

Emil foreslår desuden at vi samler områderne med fodboldmålene og 'kyssebænken' ved at rydde bunkerne – og i det hele taget holder området ryddeligt – det vil se bedre ud, og forhåbentlig holde uvedkommende borte som nu ofte står og ryger netop der.

Og så sluttede dirigenten af med at takke for god ro og orden.

Bestyrelsen består herefter af

Emil Nicolai Frøding, Fællediget 31, 2300 København S  
Niels Magnus Knudsen, Fællediget 37, 2300 København S  
Stine B. Søndergaard, Fællediget 95, 2300 København S  
Suppl. John Pedersen, Fællediget 71, 2300 København S  
Suppl. Jens Gregers Sørensen, Fællediget 89, 2300 København S

26/3-2018

Kjeld Martin Nielsen  
Dirigent

Emil Nicolai Frøding  
Formand

Marianne Frøsig  
Referent

# FORMANDENS BERETNING

Generalforsamlingen 2017

Velkommen og tillykke med 40 års jubilæet.

Først på året havde legepladsudvalget arrangeret en nedlægning af det gamle udslidte legetårn. Med stort arbejde og med leje af en trailer lykkedes det at bortskaffe det hele. Derefter var der klar til legeplads manden der kom og byggede nye legeting såsom ny rutchebane, legetårn med balancebom, samt nyt gyngestativ. De nye legeplads ting er i robinia træ ligesom fugleredegynge, så nu fremstår hele legepladsen super fin med et samlet udtryk.

I sommers var der fugle i den ene taghætte i nr. 21. Taghætten er blevet udbedret og håbet er nu at det vil reducere problemerne som flere beboere har oplevet med fugle på taget.

Efter at nogle beboere har haft vandindtrængning og haft håndværkere til at se på det, fik bestyrelsen anbefalet at beboerne rensede skotrenderne ved vinduerne. Derfor skrev bestyrelsen denne indstilling i Overdrev News.

Rotte problemerne vi tidligere har haft ser ud til at være afsluttet. Det virker også til at der er færre rotter nede i åen. Så kommunen og den hårde vinter har fjernet problemet.

Der har været enkelte stoppede kloakker i løbet af året, hvilket nok må forventes.

På sidste generalforsamling blev det vedtaget at der skulle opsættes en kørerampe og udbedring af fortovet ved nr. 33. Bestyrelse fik først igangsat udbedringen sidst på året og det bevirkede at de endnu ikke har villet lave det grundet frostvejr. Men arbejdet er bestilt og vil blive udført når temperaturen stiger.

I forbindelse med denne udbedring fik bestyrelsen også et tilbud på opmaling af parkeringsbåse, med rigtig vejmalning. Dette er endog meget dyrt og koster ca. kr. 1500 pr vejstrib. Da foreningen har ca 50 parkeringspladser vil dette kunne blive meget dyrt. I stedet har det været foreslået at man benytter vejsøm (metal markeringer der bores ned i asfalten), den afgående bestyrelse anbefaler at den næste bestyrelse undersøger dette nærmere.

Københavns Kommune har besluttet at indsamle bioaffald. Dette betyder at alle beboere allerede skulle have modtaget en bio affaldsbeholder, men disse er forsinket. Bestyrelsen kan ikke vurdere hvor godt det vil fungere med denne indsamling, men vi må løbende evaluere hvordan det virker og så få det til at virke.

I forbindelse med udbygningen af Ørestad har der været en høringsfase. I denne høring har bestyrelsen udtrykt utilfredshed med ønsket om at lokalplanen ændres således at den tidligere vedtaget byggehøjde kan forhøjes endnu mere. Desværre har bestyrelsen ikke hørt indikationer på at hverken vores eller de andres høringssvar vil blive taget alvorligt.

Endelig faldt dannebrog fra himlen idet flaglinen knækkede. Nogle stærke beboere fik den dog skiftet og flaget kan igen blafre over vores bebyggelse.

I løbet af året er der afholdt fællesarbejde 6 gange og Overdrev News er udgivet 4 gange.



Til sidst vil jeg som altid gerne benytte denne lejlighed til at sige tak til alle der har hjulpet og gjort en indsats for at ejerlejlighedsforeningen Sundby Overdrev. Husk at det er de små ting i hverdagen der ofte gør en stor forskel. Så en stor tak til alle dem der hjalp ved vores fællesarbejder samt dem der hjælper med diverse andet, sneryddere, Festudvalget, rejsearrangørerne, vores tro gartnere, revisorer, samt selvfølgelig også de andre udvalg. Endelig vil jeg takke min bestyrelse for et godt samarbejde i det forgangne år.

*Emil Frøding*  
*formand*

# Ejerforeningen Sundby Overdrev

Fællediget 21-95  
2300 København S  
CVR 31 97 56 38

## Regnskaber for foreningens drift og grundfond 2017

Balancer pr. 31. december 2017

Budget for 2019

Fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling 2018.

20/3 2018

dato



dirigent

Den 24. januar 2018

**Resultatopgørelse for 2017**

|                                    | Regnskab<br>2013 | Regnskab<br>2014 | Regnskab<br>2015 | Regnskab<br>2016 | Budget<br>2017 | Regnskab<br>2017 |
|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|----------------|------------------|
| <b>INDTÆGTER</b>                   |                  |                  |                  |                  |                |                  |
| Kontingenter                       | 319.200          | 364.800          | 364.800          | 380.000          | 424.080        | 424.080          |
| Renter og udbytte                  | 12.105           | 5.400            | 7.255            | 5.130            | 3.000          | 3.050            |
| Kursregulering af depot            | -10.303          | 7.821            | -9.490           | 937              | 0              | 28               |
| Anden Indtægt                      | 450              | 1.200            | 4.250            | 7.141            | 1.200          | 9.121            |
| <b>INDTÆGTER I ALT</b>             | <b>321.452</b>   | <b>379.221</b>   | <b>366.815</b>   | <b>393.208</b>   | <b>428.280</b> | <b>436.279</b>   |
| <b>UDGIFTER</b>                    |                  |                  |                  |                  |                |                  |
| Renovation                         | 76.048           | 95.316           | 101.400          | 87.768           | 100.000        | 82.575           |
| Vand                               | 559              | 549              | 483              | 517              | 1.000          | 520              |
| El                                 | 6.707            | 8.926            | 8.339            | 6.771            | 10.000         | 5.495            |
| Forsikring                         | 69.904           | 70.960           | 72.222           | 73.722           | 80.000         | 75.080           |
| Vejvedligeholdelse                 | 50.000           | 50.000           | 50.000           | 53.125           | 50.000         | 50.000           |
| Administration                     | 7.099            | 6.420            | 6.256            | 5.994            | 7.000          | 6.257            |
| Renholdelse                        | 8.972            | 9.231            | 9.488            | 9.995            | 10.000         | 9.232            |
| Vedligeholdelse                    | 5.986            | 13.126           | 92.291           | 1.638            | 15.000         | 12.887           |
| Nyanskaffelser/redskaber           | 2.117            | 3.599            | 6.097            | 4.159            | 5.000          | 9.292            |
| Generalforsamling/bestyrelsesmøder | 9.651            | 9.594            | 9.908            | 9.650            | 10.000         | 9.074            |
| Fællesarbejde                      | 7.995            | 7.990            | 8.025            | 10.000           | 10.000         | 10.000           |
| Renteudgifter og gebyrer           | 239              | 348              | 25               | 153              | 500            | 1.067            |
| Advokat                            | 30.000           | 12.620           | 11.200           | 3.650            | 8.000          | 0                |
| Legeplads                          | 0                | 0                | 0                | 9.618            | 60.000         | 54.181           |
| Diverse                            | 2.837            | 930              | 1.595            | 270              | 1.780          | 800              |
| <b>UDGIFTER I ALT</b>              | <b>75.897</b>    | <b>289.609</b>   | <b>377.328</b>   | <b>276.991</b>   | <b>368.280</b> | <b>326.459</b>   |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>           | <b>43.338</b>    | <b>89.613</b>    | <b>-10.512</b>   | <b>116.216</b>   | <b>60.000</b>  | <b>109.820</b>   |
| Overført til grundfond             | 38.000           | 38.000           | 60.000           | 60.000           | 60.000         | 60.000           |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>              | <b>5.338</b>     | <b>51.613</b>    | <b>-70.512</b>   | <b>56.216</b>    | <b>0</b>       | <b>49.820</b>    |

**Balance pr. 31. december 2017**

|                            | 2013           | 2014           | 2015           | 2016           | 2017           |
|----------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>AKTIVER</b>             |                |                |                |                |                |
| Depot <sup>1)</sup>        | 196.920        | 260.307        | 168.064        | 168.991        | 218.966        |
| Bank                       | 17.409         | 5.240          | 4.778          | 53.400         | 54.251         |
| Kasse                      | 4              | 40             | 295            | 0              | 0              |
| <b>AKTIVER I ALT</b>       | <b>214.333</b> | <b>265.586</b> | <b>173.127</b> | <b>222.391</b> | <b>273.216</b> |
| <b>PASSIVER</b>            |                |                |                |                |                |
| Kapitalkonto primo         | 175.267        | 180.605        | 232.217        | 161.705        | 217.921        |
| Årets resultat             | 5.338          | 51.613         | -70.512        | 56.216         | 49.820         |
| <b>Kapitalkonto ultimo</b> | <b>180.605</b> | <b>232.217</b> | <b>161.705</b> | <b>217.921</b> | <b>267.741</b> |
| Festudvalg                 | 3.728          | 3.368.63       | 2.922          | 3.596          | 3.475          |
| Periodeafgrænsningsposter  | 0              | 30.000         | 8.500          | 874            | 2.000          |
| <b>PASSIVER I ALT</b>      | <b>214.333</b> | <b>265.586</b> | <b>173.127</b> | <b>222.391</b> | <b>273.216</b> |

Note 1: 1.216 stk. Danske Invest Dannebrog Mellemlange Obligationer à kr. 96,86  
600 stk. Nordea Invest Mellemlange Obligationer à kr. 168,64

  
Stine Bach Søndergaard  
næstformand

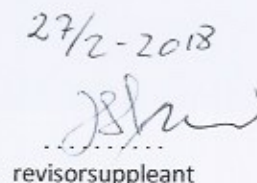
  
Emil Frøding  
formand

  
Niels M. Knudsen  
kasserer

Foranstående regnskab for Ejerforeningen Sundby Overdrevs er revideret og fundet i overensstemmelse med bogføringen. Beholdningernes tilstedeværelse er afstemt og er i overensstemmelse med pengeinstitutts ultimoopgørelse. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

København, den 25/2 - 2018

  
revisor

27/2 - 2018  
  
revisorsuppleant



GRUNDFOND

Den 16. januar 2018

Resultatopgørelse for 2017

|                             | 2013           | 2014           | 2015           | 2016           | 2017           |
|-----------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>INDTÆGTER</b>            |                |                |                |                |                |
| Renter og udbytte           | 76.841         | 34.728         | 41.639         | 62.636         | 86.452         |
| Kursregulering af depot     | -76.547        | 50.531         | -54.870        | 19.525         | -12.476        |
| <b>INDTÆGTER I ALT</b>      | <b>294</b>     | <b>85.260</b>  | <b>-13.230</b> | <b>82161</b>   | <b>73.976</b>  |
| <b>UDGIFTER</b>             |                |                |                |                |                |
| Omkostninger                | 696            | 211            | 61             | 72             | 48             |
| <b>UDGIFTER I ALT</b>       | <b>696</b>     | <b>211</b>     | <b>61</b>      | <b>72</b>      | <b>48</b>      |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>    | <b>-402</b>    | <b>85.048</b>  | <b>-13.291</b> | <b>82.089</b>  | <b>73.928</b>  |
| Overført fra driftsregnskab | 139.835        | 57.314         | 108.794        | 67.000         | 107.537        |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>       | <b>139.433</b> | <b>142.362</b> | <b>95.503</b>  | <b>149.189</b> | <b>181.465</b> |

Balance pr. 31. december 2017

|                       | 2013             | 2014             | 2015             | 2016             | 2017             |
|-----------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>AKTIVER</b>        |                  |                  |                  |                  |                  |
| Depot <sup>1)</sup>   | 1.130.255        | 1.272.848        | 1.368.070        | 1.500.606        | 1.698.838        |
| Bank                  | 320              | 88               | 369              | 10               | 155              |
| Tilgode hos SKAT      | 0                | 0                | 0                | 16.911           | 0                |
| <b>AKTIVER I ALT</b>  | <b>1.130.575</b> | <b>1.272.937</b> | <b>1.368.439</b> | <b>1.517.528</b> | <b>1.698.993</b> |
| <b>PASSIVER</b>       |                  |                  |                  |                  |                  |
| Kapitalkonto primo    | 991.141          | 1.130.575        | 1.272.937        | 1.368.439        | 1.517.528        |
| Årets resultat        | 139.433          | 142.362          | 95.503           | 149.089          | 181.465          |
| Kapitalkonto ultimo   | <b>1.130.575</b> | <b>1.272.937</b> | <b>1.368.439</b> | <b>1.517.528</b> | <b>1.698.993</b> |
| <b>PASSIVER I ALT</b> | <b>1.130.575</b> | <b>1.272.937</b> | <b>1.368.439</b> | <b>1.517.528</b> | <b>1.698.993</b> |

Note 1: 10.925 stk. Nordea Invest Basis 2 á kr. 155,50

  
Stine Bach Søndergaard  
næstformand

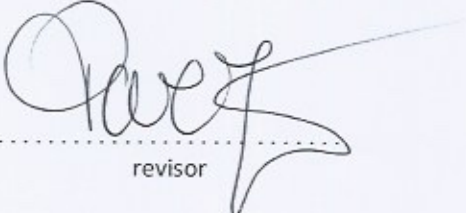
  
Emil Frøding  
formand

  
Niels M. Knudsen  
kasserer

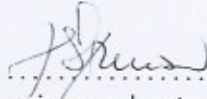


Foranstående regnskab for Ejerforeningen Sundby Overdrevs er revideret og fundet i overensstemmelse med bogføringen. Beholdningernes tilstedeværelse er afstemt og er i overensstemmelse med pengeinstituttets ultimoopgørelse. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

København, den 25/2-2018

  
revisor

27/2-2018

  
revisorsuppleant

## Vedligeholdelsesplan for ejerlejlighedsforeningen Sundby Overdrev 2018

Følgende vedligeholdelsesplan er udarbejdet af bestyrelsen for ejerlejlighedsforeningen og bliver fremlagt og godkendt på den ordinære generalforsamling. Vedligeholdelsesplanen er kun gældende for fællesarealer samt bygninger, hvilket betyder at denne plan ikke dækker de enkelte lejligheds vedligeholdelse. Desuden behandler vedligeholdelsesplanen ikke beplantning / beskæring samt mindre vedligeholdelse med mindre at dette kan forventes at være en væsentligt udgift for foreningen eller dennes beboere. Endelig beskriver vedligeholdelsesplanen ikke finansierings formen der bruges for den enkelte udbedring og planens godkendelse kan ikke ændre budgetter eller anden betaling til foreningen uden en særskilt godkendelse fra foreningens øverste myndighed (Generalforsamlingen).

| Beskrivelse  | Forventet årstal for udbedring | Forventet pris (kr.) | Bemærkning   |
|--|--------------------------------|----------------------|--|
| Rette fliser på gangareal ved Landgildevejs vendeplads   | Er bestilt                     | 1.000                | Kan ikke udføres før der er frostfrit  |
| Reparere fuger i endegavle (12 stk) samt skelmure  | 2018-2020                      | 150.000              | Årstal samt pris estimat er meget usikkert   |
| Skifte tage på alle rækkehuse  | 2025-2030                      | >3 millioner         | Årstal er estimeret Feb. 2014 af bygnings sagkyndig, pris estimat er meget usikkert                |
| Vedligeholdelse af vej- og stibelægning i området, samt regninger for vejoverenskomst for tilkørselsveje | 2018                           | 50.000               | Dette beløb afsættes hvert år til udbedringer. Eventuelt ikke brugte beløb overføres til Grundfond |

Godkendt på den ordinære generalforsamling den 20. marts 2018

Dirigent

Nyvalgt formand



## Forslag til den ordinære generalforsamling 2018 i Ejerforeningen Sundby Overdrev

30/12-2017

Det foreslås, at alt udstyr og materiel værende til udlån og fælles brug – bortset fra materiel, der alene anvendes til pasning af vores fælles område - bortsælges, hvorefter enhver passer sit.

Samtidig foreslås, at udstyr til fællesarbejde i forbindelse med pasning af Foreningens fælles område – såfremt disse stadig skal forekomme – bibeholdes men aflåses sikkert, således at alene bestyrelsen vil have adgang dette materiel.

Endvidere foreslås, at genbrugscontainere tilbageleveres til Københavns Kommune med bemærkning om, at beboerne ikke kan finde ud af, hvordan containerne skal benyttes, og at beboerne hellere vil have selvstændige genbrugscontainere/genbrugsbeholdere mod en eventuel selvstændig og separat betaling.

### Baggrund

Baggrunden for forslaget er, at vi tilsyneladende ikke kan finde ud af de få retningslinier, der er for at kunne låne udstyr og materiel, der er fælles ejendom, således at de ansvarlige for vores fælles værdier, er vidende om, hvor værdierne befinder sig.

Samtidig giver det stor frustration for andre beboere, der kan have behov for at låne det ”udlånte” materiel i en kort periode.

En ting er frustrationerne og irritationsmomenterne og en anden ting er de derefter mange henvendelser til bestyrelsesmedlemmerne, naboer, Facebook etc. om, hvor materiellet befinder sig, når/hvis man på forhånd måtte have overholdt regler og retningslinier omkring reservation til udlån eller blot har behov for at låne noget materiel i en kort periode.

Når containerne måtte være fyldte, bør man tage sine ting med hjem. Pap og papir, der bliver våde, er ubrugelige i genbrugsindustrien. Pap kan med fordel slås sammen, så containerne ikke primært er fyldt med luft. Det, der ikke hører til i genbrugscontainerne, bør bortskaffes af en selv og på en anden måde end blot at stille eller smide det ved siden af.

Hvis/når flaskecontaineren er fyldt, så tag de tomme flasker med hjem igen. Hvis du sætter dem ved siden af, ”kommer der nok en eller anden idiot og rydder op efter dig...”.

Borde og stole til udlån skal reserveres. Hvis/når nogen blot henter stole og borde uden reservation, sker det (tit!), at de, der har reserveret, ikke kan låne de ting, de har bedt om.

Materiel (hækkeklippere, borehammere, ørmenæb, andet værktøj osv.) lånes uden at anvende den opstillede tavle til at ”fortælle”, hvor værktøjet og materiellet befinder sig.

Hvis man ikke rydder op efter sig selv og sin familie, ”kommer der nok en anden og gør det...”).

M.v.h

Vi er utroligt kede af at måtte stille dette forslag men ser ingen anden måde at komme problemerne til livs.

Der er trods alt tale om vores fælles ejendom og værdier (på lige fod med ”grundfonden”, hvor der også er særlige regler for brug og anvendelse. ”Grundfondens” regler bliver imidlertid overholdt... De andre ”små ting” kan vi tilsyneladende ikke finde ude af!

Jette & Kjeld, nr. 29

Den 27. februar 2018

Forslag til  
**KONTINGENT FOR 2019**

Budget Budget

|                         | 2014    | 2015     | 2016    | 2017    | 2018     | 2019    |
|-------------------------|---------|----------|---------|---------|----------|---------|
| <b>Kontingent</b>       | 364.800 | 364.800  | 380.000 | 424.080 | 424.080  | 424.080 |
| Renteindtægter          | 5.400   | 7.255    | 5.130   | 3.050   | 3.000    | 3.000   |
| Anden indtægt           | 1.200   | 4.250    | 7.141   | 9.121   | 1.200    | 2.000   |
| Kursregulering          | 7.821   | -9.490   | 937     | 28      | 0        | 0       |
| Renovation              | -95.316 | -101.400 | -87.768 | -82.575 | -100.000 | -90.000 |
| Vand                    | -549    | -483     | -517    | -520    | -1.000   | -1.000  |
| EI                      | -8.926  | -8.339   | -6.771  | -5.495  | -10.000  | -7.000  |
| Forsikringer            | -70.960 | -72.222  | -73.722 | -75.080 | -80.000  | -80.000 |
| Vejvedligehold *)       | -50.000 | -50.000  | -53.125 | -50.000 | -50.000  | -50.000 |
| Administration          | -6.420  | -6.256   | -5.994  | -6.257  | -7.000   | -6.000  |
| Renholdelse             | -9.231  | -9.488   | -9.955  | -9.232  | -10.000  | -10.000 |
| Vedligeholdelse         | -13.126 | -92.291  | -1.638  | -12.887 | -75.000  | -95.000 |
| Redskaber/nyanskaffelse | -3.599  | -6.097   | -4.159  | -9.292  | -5.000   | -5.000  |
| Gen.fors., best.møder   | -9.594  | -9.908   | -9.650  | -9.074  | -10.000  | -10.000 |
| Fællesarbejde           | -7.990  | -8.025   | -10.000 | -10.000 | -10.000  | -10.000 |
| Gebyrer                 | -348    | -25      | -153    | -1.067  | -500     | -1.500  |
| Advokat mv.             | -12.620 | -11.200  | -3.650  | 0       | -8.000   | -2.000  |
| Legeplads               | 0       | 0        | -9.618  | -54.181 | 0        | 0       |
| Diverse                 | -930    | -1.595   | -270    | -800    | -1.780   | -1.580  |
| Overført til Grundfond  | -38.000 | -60.000  | -60.000 | -60.000 | -60.000  | -60.000 |
| <b>Resultat</b>         | 51.612  | -70.514  | 56.218  | 49.819  | 0        | 0       |

Kontingent for 2019 udgør kr. 11.160, der opkræves  
via PBS med kr. 930 om måneden.

\*) Evt. restbeløb overføres til grundfonden.